

2009 年度全国一级建造师执业资格考试试卷

建设工程法规及相关知识

一、单项选择题（共 70 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 关于推荐性标准，下面说法正确的是（ ）。

- A. 不管是在什么级别的推荐性标准，都可以不执行
- B. 如果是推荐性地方标准，也必须要执行
- C. 如果是推荐性行业标准，也必须要执行
- D. 如果是推荐性国家标准，也必须要执行

2. 某工程在 9 月 10 日发生了地震灾害迫使承包人停止施工。9 月 15 日发包人与承包人共同检查工程的损害程度，并一致认为损害程度严重，需要拆除重建。9 月 17 日发包人将依法单方解除合同的通知送达承包人，9 月 18 日发包人接到承包人同意解除合同的回复。依据《合同法》的规定，该施工合同解除的时间应为（ ）。

- A. 9 月 10 日
- B. 9 月 15 日
- C. 9 月 17 日
- D. 9 月 18 日

3. 根据《土地管理法》的有关规定，国家征收土地必须按法定程序进行，并根据被征收土地的（ ），按照法定标准给予征地补偿。

- A. 原用途
- B. 生产能力
- C. 经济价值
- D. 区位

4. 甲乙双方因工程施工合同纠纷，甲公司向法院提起了民事诉讼。审理过程中，在法院的主持下，双方达成了调解协议，法院制作了调解书并送达了双方当事人。双方签收后乙公司又反悔，则下列说法正确的是（ ）。

- A. 甲公司可以向人民法院申请强制执行
- B. 人民法院应当根据调解书进行判决
- C. 人民法院应当认定调解书无效并及时判决
- D. 人民法院应当认定调解书无效并重新进行调解

5. 下列关于有限责任公司责任承担的正确说法是（ ）。

- A. 股东以其出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产对其债务承担责任
- B. 股东以其个人资产为限对公司承担责任，公司以其全部资产对其债务承担责任
- C. 股东以其出资额为限对公司承担责任，公司以其注册资本对其债务承担责任
- D. 股东以其个人资产为限对公司承担责任，公司以其注册资本对其债务承担责任

报名咨询电话：010-82326699 免费热线：4008105999

咨询时间：全天 24 小时服务（周六、周日及节假日不休息）

6. 关于表见代理的错误说法是（ ）。
- A. 表见代理的行为人没有代理权
 - B. 表见代理是无效代理
 - C. 表见代理在本质上属于无权代理
 - D. 善意相对人有理由相信行为人有代理权

7. 根据《安全生产许可证条例》规定，企业在安全生产许可证有效期内，严格遵守有关安全生产的法律法规，未发生（ ）事故的，安全生产许可证有效期届满时，经原发证管理机关同意，不再审查，安全生产许可证有效期延期3年。

- A. 安全
- B. 重大死亡
- C. 死亡
- D. 重伤

8. 甲是乙的债务人，乙是丙的债务人，由于乙怠于行使自己到期的债权导致无法偿还对丙的债务，则下列说法正确的是（ ）。

- A. 丙可以行使代位权，代替乙向甲行使债权
- B. 丙必须以乙名义行使乙的债权
- C. 丙可以行使不安抗辩权
- D. 甲可以行使代位权，直接向丙偿还债务

9. 某施工单位拒不履行法院生效判决，现查明该单位在银行账户存有一笔款项，则法院可采取的强制执行措施是（ ）。

- A. 冻结
- B. 查封
- C. 拍卖
- D. 提存

10. 某工程目标底是900万元人民币，投标时甲承包商根据自己企业定额算得成本是800万元人民币。刚刚竣工的相同施工项目的实际成本是700万元人民币。则甲承包商投标时的合理报价最低应为（ ）。

- A. 700万元
- B. 800万元
- C. 900万元
- D. 1000万元

11. 建设单位拟修建一座造纸厂，为了尽量减少对环境的污染，应当采取的措施是（ ）。

- A. 污水处理设施要设计、施工、生产同时进行
- B. 造纸厂投入运营后3个月内必须建设污水处理设施
- C. 建设单位对造纸厂污染环境进行检测后决定何时修建污水处理设施
- D. 污水处理设施与造纸厂主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用

12. 王某所签订的下列合同中, 不属于我国《合同法》调整范围的是 ()。

- A. 劳动合同
- B. 借款合同
- C. 劳务分包合同
- D. 房屋租赁合同

13. 根据招标投标相关法律规定, 在投标有效期结束前, 由于出现特殊情况, 招标人要求投标人延长投标有效期时, ()。

- A. 投标人不得拒绝延长, 并不得收回其投标保证金
- B. 投标人可以拒绝延长, 并有权收回其投标保证金
- C. 投标人不得拒绝延长, 但可以收回其投标保证金
- D. 投标人可以拒绝延长, 但无权收回其投标保证金

14. 按照合同的约定, 2007年1月1日发包方应该向承包方支付工程款, 但没有支付。2007年7月1日至8月1日之间, 当地发生了特大洪水, 导致承包方不能行使请求权。2007年12月3日, 承包方向法院提起诉讼, 请求发包方支付拖欠的工程款, 2007年12月31日法院做出判决。则下面的说法正确的是 ()。

- A. 2007年7月1日至8月1日之间诉讼时效中止
- B. 2007年12月31日起诉讼时效中止
- C. 2007年12月3日诉讼时效中断
- D. 2007年7月1日至8月1日之间诉讼时效中断

15. 王某位于市区的一套住宅被划入拆迁范围, 该房屋已出租给张某。在张某不同意解除房屋租赁合同的情况下, 拆迁人应当 ()。

- A. 对王某实行货币补偿
- B. 对张某实行货币补偿
- C. 对张某实行房屋产权调换
- D. 对王某实行房屋产权调换

16. 《建筑业企业资质管理规定》属于 ()。

- A. 行政法规
- B. 一般法律
- C. 司法解释
- D. 部门规章

17. 下列属于应当承担缔约过失责任的情形是 ()。

- A. 施工单位没有按照合同约定的时间完成工程
- B. 建设单位没有按照合同约定的时间支付工程款
- C. 施工单位在投标时借用了其他企业的资质, 在资格预审时没有通过审查
- D. 建设单位在发出中标通知书后, 改变了中标人

18. 在一起钢材购销合同纠纷的诉讼过程中，作为买方的施二[企业将钢材供应商在其网站上发布的价目表下载打印，并在法庭上作为证据出示，则该证据种类属于（ ）。

- A. 物证
- B. 勘验笔录
- C. 书证
- D. 视听资料

19. 根据《建设工程质量管理条例》的规定，设计单位应当参与建设工程（ ）分析，并提出相应的技术处理方案。

- A. 工期延误
- B. 投资失控
- C. 质量事故
- D. 施工组织

20. 甲方与乙方签订一项工程承揽合同并约定仲裁机构，后在合同履行期间产生纠纷，双方按照约定进行了仲裁，乙方不服仲裁裁决，根据《仲裁法》规定，乙方可以向（ ）的中级人民法院提出撤销仲裁裁决的申请。

- A. 仲裁委员会所在地
- B. 合同签订地
- C. 乙方所在地
- D. 建设工程所在地

21. 甲乙双方签订买卖合同，丙为乙的债务提供保证，但保证合同中未约定保证方式及保证期间，下列说法正确的是（ ）。

- A. 丙的保证方式为一般保证
- B. 保证期间与买卖合同的诉讼时效相同
- C. 如果甲在保证期间内未要求丙承担保证责任，则丙免除保证责任
- D. 如果甲在保证期间内未经丙书面同意将主债权转让给丁，则丙不再承担保证责任

22. 根据《建设工程安全生产管理条例》的规定，建设工程意外伤害保险的期限（ ）。

- A. 自保险合同生效之日起至保险合同解除止
- B. 自施工合同订立之日起至施工合同履行完毕止
- C. 自实际施工之日起至竣工结算完毕止
- D. 自工程开工之日起至竣工验收合格止

23. 某施工企业对建设行政主管部门的行政处罚不服，向人民法院提起了行政诉讼。关于本案中的举证责任，下列说法正确的是（ ）。

- A. 举证责任的分配原则是"谁主张，谁举证"
- B. 建设行政主管部门在诉讼过程中不得自行取证
- C. 施工企业对没有违法的事实负有举证责任
- D. 作出该行政处罚的依据应当由施工企业提供

24. 某施工合同因承包人重大误解而属于可撤销合同时，则下列表述错误的是（ ）。
A. 承包人可申请法院撤销合同
B. 承包人可放弃撤销权继续认可该合同
C. 承包人放弃撤销权后发包人享有该权利
D. 承包人享有撤销权而发包人不享有该权利
25. 甲、乙双方因施工合同纠纷，经仲裁机构裁决乙方应承担责任，然而乙方拒不履行生效裁决。根据《仲裁法》规定，甲方可以（ ）。
A. 向法院申请撤销裁决
B. 向人民法院起诉
C. 向上级仲裁机构申诉
D. 向人民法院申请执行
26. 甲公司与乙公司组成联合体投标，则下面说法正确的是（ ）。
A. 共同投标协议在中标后提交
B. 甲公司与乙公司必须是同一专业
C. 甲公司与乙公司必须是同一资质等级
D. 联合体是以一个投标人的身份投标
27. 根据不同的分类标准，建设工程施工合同属于（ ）。
A. 有名合同，双务合同，有偿合同
B. 有名合同，双务合同，不要式合同
C. 无名合同，单务合同，要式合同
D. 有名合同，单务合同，要式合同
28. 某项目 2008 年 3 月 1 日确定了中标人，2008 年 3 月 8 日发出了中标通知书，2008 年 3 月 12 日中标人收到了中标通知书，则签订合同的日期应该不迟于（ ）。
A. 2008 年 3 月 16 日
B. 2008 年 3 月 31 日
C. 2008 年 4 月 7 日
D. 2008 年 4 月 11 日
29. 依据《合同法》对合同变更的规定，以下表述中正确的是（ ）。
A. 不论采用何种形式订立的合同，履行期间当事人通过协商均可变更合同约定的内容
B. 采用范本订立的合同，履行期间不允许变更合同约定的内容
C. 采用格式合同的，履行期间不允许变更合同约定的内容
D. 采用竞争性招标方式订立的合同，履行期间不允许变更合同约定的内容
30. 某施工项目总承包招标，合同估算价为人民币 1.2 亿元，则要求投标方提供的投标保证金数额最高应为（ ）元。
A. 240 万
B. 120 万

- C. 80 万
- D. 20 万

31. 下列选项中不能提起行政复议的行为是 ()。

- A. 某市建设行政主管部门将某施工企业的资质由一级降低为二级
- B. 某市交通行政主管部门发布了禁止大型运输车辆超载的规定, 并据此对某公司超载车辆进行扣押
- C. 某市建设行政主管部门下达有关文件对内部工作人员予以警告处分
- D. 某市民政局对张某成立社团组织的申请不予批准

32. 在施工承包合同中约定由施工单位采购建筑材料。施工期间, 建设单位要求施工单位购买某采石场的石料, 理由是该石料物美价廉。对此, 下面说法正确的是 ()。

- A. 施工单位可以不接受
- B. 建设单位的要求施工单位必须接受
- C. 建设单位通过监理单位提出此要求, 施工单位才必须接受
- D. 建设单位以书面形式提出要求, 施工单位就必须接受

33. 某建设项目递交投标文件的截止时间为 2008 年 3 月 1 日上午 9 点, 某投标人由于交通拥堵于 2008 年 3 月 1 日上午 9 点 5 分将投标文件送达, 开标当时的正确做法是 ()。

- A. 招标人不予受理, 该投标文件作为无效标书处理
- B. 经招标办审查批准后, 该投标有效, 可以进入开标程序
- C. 经其他全部投标人过半数同意, 该投标可以进入开标程序
- D. 由评标委员会按废标处理

34. 某建筑公司与某安装公司组成联合体承包工程, 并约定质量缺陷引起的赔偿责任由双方各自承担 50%。施工中由于安装公司技术问题导致质量缺陷, 造成工程 20 万元损失, 则以下说法正确的是 ()。

- A. 建设单位可以向建筑公司索赔 20 万元
- B. 建设单位只能向安装公司索赔 20 万元
- C. 建设单位只能向建筑公司和安装公司分别索赔 10 万元
- D. 建设单位不可以向安装公司索赔 20 万元

35. 某公司因情况紧急, 于 3 月 2 日请求人民法院对某港口仓库的一批货物采取诉前保全措施, 3 月 3 日, 法院同意了财产保全申请, 并于当天裁定对该批货物进行了扣押。如果该公司在 () 前未起诉, 法院将解除该财产保全。

- A. 3 月 22 日
- B. 3 月 18 日
- C. 3 月 13 日
- D. 3 月 12 日

36. 下列关于以招标投标方式订立施工合同的说法中, 正确的是 ()。

- A. 提交投标文件是承诺

- B. 发放招标文件是要约
- C. 签订书面合同是承诺
- D. 发放中标通知书是承诺

37. 按照《建设工程安全生产管理条例》的规定, () 不属于建设单位安全责任范围。

- A. 向建设行政主管部门提供安全施工措施资料
- B. 向施工单位提供准确的地下管线资料
- C. 对拆除工程进行备案
- D. 为施工现场从事特种作业的施工人员提供安全保障

38. 建设工程质量监督部门对某施工项目进行检查时, 提出了若干检查要求, 其中不属于质量监督部门职权范围的检查内容是 ()。

- A. 要求出示施工项目经理和技术负责人的资格证书
- B. 要求提交质量保证体系和质量责任制度文件
- C. 抽查施工中主要建筑材料的质量
- D. 检查劳动合同履行及劳动保护情况

39. 按照《担保法》的规定, 可以作为保证人的是 ()。

- A. 厂矿的职能部门
- B. 有限责任公司
- C. 政府机关
- D. 某高等学校

40. 在下列担保方式中, 不转移对担保财产占有的是 ()。

- A. 定金
- B. 质押
- C. 抵押
- D. 留置

41. 某工程施工合同履行过程中, 经建设单位同意, 总承包单位将部分工程的施工交由分包单位完成。就分包工程的施工而言, 下列说法正确的是 ()。

- A. 应由分包单位与总承包单位对建设单位承担连带责任
- B. 应由总承包单位对建设单位承担责任
- C. 应由分包单位对建设单位承担责任
- D. 由建设单位自行承担责任

42. 下列关于建设单位的质量责任和义务的表述中, 错误的是 ()。

- A. 建设单位不得暗示施工单位违反工程建设强制性标准, 降低建设工程质量
- B. 建设单位不得任意压缩合同工期
- C. 建设单位进行装修时不得变动建筑主体和承重结构
- D. 建设工程发包单位不得迫使承包方以低于成本价格竞标

43. 建筑公司总经理王某将列入工程概算的安全施工措施费用 50 万元挪作他用，工地因安全生产条件不符合国家规定而导致重大经济损失和人员伤亡，王某的行为涉嫌构成（ ）。

- A. 渎职罪
- B. 重大劳动安全事故罪
- C. 重大责任事故罪
- D. 工程重大安全事故罪

44. 甲与乙签订房屋买卖合同，将自有的一幢房屋卖给乙，并约定任何一方违约须向对方支付购房款 25% 的违约金。但在交房前，甲又与丙签订合同，将该房屋卖给丙，并与丙办理了过户登记手续。则下列说法中错误的是（ ）。

- A. 若乙要求甲支付约定的违约金，甲可以请求法院或仲裁机构予以适当减少
- B. 甲必须收回房屋并向乙方交付
- C. 丙取得该房屋的所有权
- D. 乙不能要求甲实际交付该房屋，但可以要求甲承担违约责任

45. 甲建筑公司是某施工项目的施工总承包单位，乙建筑公司是其分包单位。2008 年 5 月 5 日，乙建筑公司的施工项目发生了生产安全事故，应由（ ）向负有安全生产监督管理职责的部门报告。

- A. 甲建筑公司或乙建筑公司
- B. 甲建筑公司
- C. 乙建筑公司
- D. 甲建筑公司和乙建筑公司

46. 在施工合同履行过程中，当事人一方可以免除违约责任的情形是（ ）。

- A. 因为建设单位拖延提供图纸，导致建筑公司未能按合同约定时间开工
- B. 因为建筑公司自有设备损坏，导致工期拖延
- C. 因为发生洪灾，建筑公司无法在合同约定的工期内竣工
- D. 因为三通一平工期拖延，建设单位不能在合同约定的时间内提供施工场地

47. 某地区拟建设一项大型工程项目，按照项目建设程序，该项目的可行性研究报告已上报给了国家具有审批权限的审批机构。但在审查过程中，发现该项目没有（ ），最终该项目未能通过。

- A. 项目招标计划
- B. 项目施工组织设计
- C. 安全管理实施方案
- D. 合理用能的专题论证

48. 某借款合同，借款方以一块林地的承包经营权向贷款方做了抵押担保，但未到县级林业主管部门办理抵押登记，贷款方即拨付了借贷的资金。按照相关法律规定，该抵押合同（ ）。

- A. 在贷款方将资金拨付至借款方账户时生效

- B. 由于事先未获得林业主管部门的批准，属于无效合同
- C. 自当事人双方签字盖章后即生效
- D. 借贷双方办理完抵押登记手续后生效

49. 以下各项中，属于监理单位主要安全责任的是（ ）。

- A. 组织专家论证、审查深基坑专项施工方案
- B. 施工单位拒不整改安全隐患时，及时向有关主管部门报告
- C. 申领施工许可证时，提供建设工程有关安全施工措施的资料
- D. 提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议

50. 受要约人在要约规定的期限内发出的书面承诺，由于水灾导致邮路中断，致使到达要约人的时间超过承诺期限。按照《合同法》的规定，下列选项中正确的是（ ）。

- A. 应视为受要约人撤回承诺
- B. 应视为受要约人撤销承诺
- C. 若要约人未做出任何表示，则该承诺有效
- D. 因承诺超过规定期限到达，则该承诺只能无效

51. 甲诉乙建设工程施工合同纠纷一案，人民法院立案审理。在庭审中，甲方未经法庭许可中途退庭，则人民法院对该起诉讼案件（ ）。

- A. 移送二审法院裁决
- B. 按撤诉处理
- C. 按缺席判决
- D. 进入再审程序

52. 民事责任的承担方式中不包括（ ）。

- A. 恢复原状
- B. 消除危险
- C. 赔礼道歉
- D. 没收财产

53. 王某发现吊装预制构件欲脱落，拒绝继续作业并迅速躲避。王某的行为是行使法律赋予的（ ）。

- A. 正当防卫权
- B. 紧急避险权
- C. 拒绝权
- D. 知情权

54. 下列选项中，有关工程竣工日期的错误表述是（ ）。

A. 建设工程竣工前，当事人对工程质量发生争议，工程质量经鉴定合格的，鉴定日期为竣工日期

B. 承包人已经提交竣工验收报告，发包人拖延验收的，以承包人提交验收报告之日为竣工日期

- C. 建设工程经竣工验收合格的，以竣工验收合格之日为竣工日期
- D. 建设工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有建设工程之日为竣工日期

55. 甲市的王先生购买了位于乙市的商品房一套，该住房的开发商为丙市的某房地产开发公司，工程由丁市的某建筑业企业施工建设。王先生入住不到一年，发现该房屋的承重墙出现严重开裂。王先生欲对此提起诉讼，则本案应由（ ）人民法院管辖。

- A. 甲市
- B. 乙市
- C. 丙市
- D. 丁市

56. 下列关于格式条款的说法中，正确的是（ ）。

- A. 格式条款和非格式条款不一致的，应以格式条款为准
- B. 只要合同中写明，提供格式条款的一方无须提请对方注意限制其责任的条款
- C. 对格式条款的理解发生争议的，应当按通常理解予以解释
- D. 对格式条款有两种以上解释的，应作出有利于条款起草方的解释

57. 某建设工程勘察单位业务实力较强，欲在全国范围内承接勘察业务，按照我国建设工程勘察设计管理相关规定，该建设工程勘察单位的资质等级最低须为（ ）。

- A. 丁级
- B. 丙级
- C. 乙级
- D. 甲级

58. 按照国家工程建筑消防技术标准需要进行消防设计的建筑工程，建设单位应当将建筑工程的消防设计图纸及有关资料报送（ ）审核。

- A. 建设行政主管部门
- B. 公安消防机构
- C. 消防检测机构
- D. 质量监督机构

59. 由于监理工程师指令有误导致现场停工，若合同中没有相应条款，则正确说法是（ ）。

- A. 由建设单位做好现场维护，所需费用由建设单位承担
- B. 由施工单位做好现场维护，所需费用由监理单位承担
- C. 由施工单位做好现场维护，所需费用由施工单位承担
- D. 由施工单位做好现场维护，所需费用由建设单位承担

60. 某贸易公司与某建材供应商签订合同，约定供应商于合同签订后 7 日内将 3000 吨钢筋运至某工地，向施工单位履行交货义务。合同签署后，供应商未按合同约定交货，则（ ）。

- A. 施工单位与贸易公司应共同向供应商追究违约责任

- B. 供应商应向施工单位承担违约责任
- C. 供应商应向贸易公司承担违约责任
- D. 施工单位与贸易公司均可向供应商追究违约责任

61. 工程保险中属于强制保险的是（ ）。

- A. 安装工程一切险
- B. 职业责任险
- C. 建筑工程一切险
- D. 意外伤害险

62. 按照《担保法》的规定，债权人依法将主债权转让给第三人，在通知债务人和保证人后，保证人（ ）。

- A. 可以在减少保证范围的前提下再承担保证责任
- B. 必须在原担保范围内继续承担保证责任
- C. 可以拒绝再承担保证责任
- D. 同意后，才继续承担保证责任

63. 某建设单位取得土地使用权后，需要改变土地使用权出让合同约定的土地用途的，必须取得出让方和（ ）的同意。

- A. 城乡规划行政主管部门
- B. 环境保护行政主管部门
- C. 土地行政主管部门
- D. 建设行政主管部门

64. 某建设工程总承包商与分包商在分包合同中约定了有效的仲裁条款。合同履行期间，总承包商以分包商不具备资质为由向人民法院起诉，要求确认该分包合同无效。根据我国相关法律规定，人民法院（ ）。

- A. 应当受理，确认合同有效后驳回起诉
- B. 不予受理
- C. 应当受理，确认合同有效后移送仲裁委员会
- D. 应当先审查合同效力，确认合同无效后受理

65. 施工人员对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料应当在（ ）的监督下现场取样并送检。

- A. 设计单位
- B. 工程质量监督机构
- C. 监理单位
- D. 施工企业质量管理部门

66. 建设单位委托招标代理机构对拟建工程建设项目进行勘察设计招标，按照我国《工程建设项目勘察设计招标投标办法》的规定，拟招标项目应当具备一定的条件，其中包括（ ）。

- A. 施工组织设计已编制完成并批准
- B. 材料、设备等物资供应合同已签订
- C. 施工项目管理规划已编制完成
- D. 勘察设计所需资金已经落实

67. 甲房地产开发公司将一住宅小区工程以施工总承包方式发包给乙建筑公司，建筑公司又将其中场地平整及土方工程分包给丙土方公司。在工程开工前，应当由（ ）按照有关规定申请领取施工许可证。

- A. 乙建筑公司
- B. 丙土方公司
- C. 甲房地产开发公司和乙建筑公司共同
- D. 甲房地产开发公司

68. 某施工单位因严重违章施工造成了重大生产安全事故，有关行政机关拟吊销其资质证书。以下有关行政处罚程序的表述错误的是（ ）。

- A. 这起行政处罚不适用听证程序
- B. 行政机关应负责组织听证
- C. 行政机关应承担组织听证的费用
- D. 施工单位有权要求举行听证

69. 施工单位所承建的某办公楼，没有经过验收建设单位就提前使用。3年后，办公楼主体结构出现质量问题，下面说法正确的是（ ）。

- A. 主体结构的最低保修期限应是50年，施工单位需要承担保修责任
- B. 主体结构的最低保修期限是设计的合理使用年限，施工单位应当承担保修责任
- C. 施工单位是否承担保修责任，取决于建设单位是否已经足额支付工程款
- D. 由于建设单位提前使用，施工单位不需要承担保修责任

70. 商品混凝土供应商甲作为证人，欲证明施工单位乙用于承包工程的商品混凝土数量及价款等事实。以下说法不符合《关于民事诉讼证据的若干规定》的是（ ）。

- A. 询问证人甲时，其他证人不得在场
- B. 审判人员和当事人可以对甲进行询问
- C. 甲应当出庭作证
- D. 甲可以旁听法庭审理

二、多项选择题（共30题，每题2分。每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得0.5分）

71. 某施工单位申领建筑施工企业安全生产许可证时，根据我国《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》，应具备经建设行政主管部门或其他有关部门考核合格的人员包括（ ）。

- A. 应急救援人员
- B. 单位主要负责人
- C. 从业人员

- D. 安全生产管理人员
- E. 特种作业人员

72. 以下关于建设工程企业资质等级划分的表述中，正确的有（ ）。

- A. 取得甲级工程勘察劳务资质的企业，承接工程勘察业务范围不受限制
- B. 劳务分包与施工总承包是建筑业企业资质划分中两个独立的序列
- C. 工程监理企业的资质等级分为一级、二级、三级
- D. 工程设计资质分为工程设计综合资质、工程设计行业资质和工程设计专项资质
- E. 工程勘察综合资质与工程设计综合资质只设置一个级别

73. 甲建筑公司收到了某水泥厂寄发的价目表但无其他内容。甲按标明价格提出订购1000吨某型号水泥，并附上主要合同条款，却被告知因原材料价格上涨故原来的价格不再适用，要采用提价后的新价格，则下列说法正确的是（ ）。

- A. 水泥厂的价目表属于要约邀请
- B. 甲建筑公司的订购表示属于要约
- C. 水泥厂的价目表属于要约
- D. 水泥厂新报价属于承诺
- E. 水泥厂新报价属于新要约

74. 下列选项中，属于无效合同的有（ ）。

- A. 供应商欺诈施工单位签订的采购合同
- B. 村委会负责人为获得回扣与施工单位高价签订的村内道路施工合同
- C. 施工单位将工程转包给他人签订的转包合同
- D. 分包商擅自将发包人供应的钢筋变卖签订的买卖合同
- E. 施工单位与房地产开发商签订的垫资施工合同

75. 按照相关法律规定，勘察合同中勘察人的主要义务包括（ ）。

- A. 必须使用自己的机具设备完成勘察工作
- B. 参加主体结构隐蔽工程的施工验收
- C. 按约定的工作范围进行勘察
- D. 按约定的时间完成勘察任务
- E. 提供完整的勘察报告

76. 关于工程建设中，施工单位应采取的消防安全措施，下列说法正确的有（ ）。

- A. 实行防火安全责任制，确定各岗位的消防安全责任人
- B. 施工过程中，禁止在具有火灾、爆炸危险的场所使用明火作业
- C. 要求施工现场消防产品的质量必须符合国家标准或行业标准
- D. 要对职工进行消防安全培训，有火灾危险作业的人员必须持证上岗
- E. 在设有车间或仓库的建筑物内设置员工宿舍的，应当立即拆除

77. 有五位先生通过了建造师执业资格考试，目前打算申请注册。下列情形中不予注册的有（ ）。

- A. 李先生三年前担任工长时，由于偷工减料导致了安全生产事故而受到刑事处罚
- B. 赵先生就职于工商行政主管部门，希望能利用业余时间从事施工管理工作
- C. 王先生由于业务水平高，同时受聘于两家施工企业，申请在这两个单位分别注册
- D. 周先生拖欠农民工工资
- E. 张先生由于在今年的施工过程中擅自修改图纸而受到了处分

78. 关于违约金条款的适用，下列说法正确的有（ ）。

- A. 约定的违约金低于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构予以增加
- B. 违约方支付迟延履行违约金后，另一方仍有权要求其继续履行
- C. 当事人既约定违约金，又约定定金的，一方违约时，对方可以选择适用违约金条款或定金条款
- D. 当事人既约定违约金，又约定定金的，一方违约时，对方可以同时适用违约金条款及定金条款
- E. 约定的违约金高于造成的损失，当事人可以请求人民法院或者仲裁机构按实际损失金额调减

79. 某建设项目实行施工总承包，总承包单位将该建设项目依法分包，则关于工程档案的整理、移交，下列说法中正确的有（ ）。

- A. 总承包单位负责汇总各分包单位形成的工程档案，整理无误后向城建档案馆移交
- B. 分包单位自行整理本单位形成的工程文件，并向总承包单位移交
- C. 建设单位负责对档案文件的审查，审查合格后向城建档案馆移交
- D. 勘察、设计等单位立卷归档后，向总承包单位移交
- E. 分包单位自行整理的工程文件由本单位档案管理部门保存，不向其他单位移交

80. 下列关于提存的说法中，正确的有（ ）。

- A. 自提存之日起，债务人的债务视为履行完毕
- B. 自债权人领取提存物之日起，提存物所有权转归债权人
- C. 自提存之日起，提存物损毁、灭失的风险转归债权人
- D. 如债权人对债务人负有未到期债务的，在债权人未履行债务或者提供担保之前，提存部门根据债务人的要求应当拒绝其领取提存物
- E. 债权人领取提存物的权利，自提存之日起五年内不行使而消灭

81. 甲施工企业与乙起重机厂签订了一份购置起重机的买卖合同，约定4月1日甲付给乙100万元预付款，5月12日由乙向甲交付两辆起重机，但到了4月1日，甲经调查发现乙确已全面停产，经营状况严重恶化。此时甲可以（ ），以维护自己的合法权益。

- A. 行使同时履行抗辩权
- B. 终止合同
- C. 中止履行合同并通知对方
- D. 请求对方提供适当担保
- E. 转让合同

82. 在《评标委员会和评标方法暂行规定》中，对评标委员会组成的要求包括（ ）。

- A. 评标委员会由 5 人以上的单数组成
- B. 评标委员会的成员必须是既懂经济又懂法律的专家
- C. 评标委员会的专家与所有投标人均没有利害关系
- D. 评标专家在相关领域工作满 8 年且具有高级职称或同等专业水平
- E. 评标委员会的成员能够认真、公正、廉洁地履行职责

83. 在施工过程中, 施工人员发现设计图纸不符合技术标准, 施工单位技术负责人采取的正确做法是 ()。

- A. 继续按照工程设计图纸施工
- B. 按照技术标准修改工程设计
- C. 追究设计单位违法责任
- D. 及时提出意见和建议
- E. 通过建设单位要求设计单位予以变更

84. 根据我国法律规定, 下列合同转让行为无效的是 ()。

- A. 甲将中标的某项目全部转让给乙施工单位
- B. 甲将自己对乙单位的一笔债务部分转让给丙公司, 随后通知乙单位
- C. 甲将中标的某项目的劳务作业全部分包给具有相应资质的丁企业
- D. 甲不顾合同约定的不得转让债权条款, 将自己对乙单位的一笔债权转让给丙公司
- E. 甲将自己对乙单位的一笔债权转让给丙公司, 随后通知乙单位

85. 根据《民事诉讼法》的规定, 起诉必须符合的条件有 ()。

- A. 有充分的证据
- B. 有明确的被告
- C. 属于人民法院受理民事诉讼的范围
- D. 原告是与本案有间接利害关系的公民
- E. 有书面的起诉书

86. 以下各项纠纷中, 属于《仲裁法》调整范围的是 ()。

- A. 某建筑公司与某设备安装公司之间的借款合同纠纷
- B. 村民王某与村委会的耕地承包合同纠纷
- C. 某施工单位和某商品混凝土厂家的供货合同纠纷
- D. 建设单位和施工单位之间的施工合同纠纷
- E. 钢筋工赵某和所供职施工单位之间的劳动纠纷

87. 根据《担保法》的有关规定, 禁止抵押的有 ()。

- A. 土地所有权
- B. 宅基地使用权
- C. 荒山承包经营权
- D. 学校图书馆
- E. 被扣押的汽车

88. 按照法律规定，下列各选项中属于民事法律行为成立要件的有（ ）。

- A. 行为人意思表示真实
- B. 行为人必须具有完全民事行为能力
- C. 行为内容合法
- D. 行为形式合法
- E. 行为不违反社会公共利益

89. 在市区施工产生环境噪声污染的下列情形中，可以在夜间进行施工作业而不需要有关主管部门证明的是（ ）。

- A. 混凝土连续浇筑
- B. 特殊需要必须连续作业
- C. 自来水管爆裂抢修
- D. 由于施工单位计划向国庆献礼而抢进度的施工
- E. 路面塌陷抢修

90. 某工程监理公司是施工项目的监理单位，其监理的依据包括（ ）。

- A. 该项目施工单位与建设单位签订的施工承包合同
- B. 《建设工程质量管理条例》
- C. 《建设工程安全生产管理条例》
- D. 该项目设计单位与建设单位签订的设计承包合同
- E. 《工程建设标准强制性条文》

91. 根据我国《企业所得税法》的规定，计算企业所得税的应纳税所得额时，准予扣除的项目是指与纳税人取得收入有关的（ ）。

- A. 成本
- B. 红利
- C. 费用
- D. 损失
- E. 收益

92. 根据我国《行政诉讼法》的规定，可以设定吊销企业营业执照行政处罚的规范性文件是（ ）。

- A. 地方政府规章
- B. 法律
- C. 部门规章
- D. 行政法规
- E. 地方性法规

93. 施工企业按照安全生产责任制的要求，应完成的安全保障工作包括（ ）。

- A. 明确法定代表人对本企业的安全负主要责任
- B. 设置安全处室对安全负责
- C. 对内部职工进行安全培训，持证上岗

- D. 落实各岗位人员的安全生产责任
- E. 制定企业内部安全生产绩效考核标准

94. 下面关于项目招标的说法错误的是（ ）。

- A. 施工单项合同估算价在 200 万元人民币以上的项目必须招标
- B. 个人投资的项目不需要招标
- C. 施工主要技术采用特定专利的项目可以招标
- D. 涉及到公众安全的项目必须招标
- E. 符合工程招标范围，重要材料采购单项合同估算价在 100 万元人民币以上的项目必须招标

95. 甲乙双方的合同纠纷于 2006 年 7 月 2 日开庭仲裁，7 月 4 日，经仲裁庭调解，双方达成了调解协议，7 月 5 日仲裁庭根据调解协议制定了调解书，7 月 6 日调解书交由双方签收，根据《仲裁法》有关规定，则下列说法正确的是（ ）。

- A. 该调解书与仲裁裁决书具有同等法律效力
- B. 该调解书自 2006 年 7 月 5 日产生法律效力
- C. 若当事人签收调解书后反悔，则仲裁庭重新开庭仲裁
- D. 申请人签收调解书后，申请人应撤回仲裁申请
- E. 该调解书自 2006 年 7 月 6 日产生法律效力

96. 某建设单位分别与设计、施工和监理等单位签订工程合同。根据我国《民用建筑节能管理规定》，各单位在工程实施中负有应当执行建筑节能强制性标准的职责。下面有关对各单位执行建筑节能强制性标准行为的表述，正确的是（ ）。

- A. 监理单位对节能工程实施监理时，不得违反有关法律、法规和标准
- B. 建设单位不得以任何理由要求施工单位修改经审查合格的节能设计文件
- C. 民用建筑工程在改建、扩建时，设计单位不得对原建筑进行节能改造
- D. 施工单位进行施工时，不得违反审查合格的设计文件和建筑节能施工标准
- E. 在竣工验收中，建设单位有违反强制性标准的，应当重新组织验收

97. 下面关于施工单位对建设工程质量最低保修期限说法正确的是（ ）。

- A. 有防水要求的卫生间为 2 年
- B. 给排水管道为 5 年
- C. 电气设备安装工程为 2 年
- D. 供热与供冷系统，为 2 个采暖期、供冷期
- E. 装修工程为 2 年

98. 对某地级市建设行政主管部门作出的具体行政行为，当事人不服，可以向（ ）申请行政复议。

- A. 市建设行政主管部门
- B. 市人民政府
- C. 省级建设行政主管部门
- D. 省级人民政府

E. 国务院建设行政主管部门

99. 施工单位与建设单位签订施工合同，双方没有约定付款时间，后因利息计算产生争议，则下列有关工程价款应支付日期的表述正确的有（ ）。

- A. 建设工程没有交付的，为提交验收报告之日
- B. 建设工程已实际交付的，为交付之日
- C. 建设工程没有交付的，为提交竣工结算文件之日
- D. 建设工程未交付，工程价款也未结算的，为人民法院判决之日
- E. 建设工程未交付，工程价款也未结算的，为当事人起诉之日

100. 甲房地产开发公司以招标方式将某住宅小区项目发包，乙施工单位中标。甲向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面报告，该书面报告至少应包括（ ）等内容。

- A. 招标范围
- B. 招标方式和发布招标公告的媒介
- C. 招标文件中投标人须知、技术条款、评标标准和方法、合同主要条款等内容
- D. 资格预审文件
- E. 评标委员会的组成和评标报告